



GEMEINDE ST. GEORGEN IM LAVANTTAL

Bauamt

Abs.: Gemeinde St. Georgen im Lavanttal, 9423

Datum: 27.08.2025
Zahl: 031-2/01/2025
Abteilung: Bauamt
Bearbeiter: Pucher Harald
Telefon: 04357/2133-11
E-Mail: harald.pucher@ktn.gde.at

Betreff:

**Aufhebung der Festlegung „Aufschließungsgebiet“
im Flächenwidmungsplan – Teilflächen Plan A07/2017**

K u n d m a c h u n g

Die Gemeinde St. Georgen im Lavanttal beabsichtigt, gemäß § 41 in Verbindung mit §§ 25 u. 38 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021, LGBl.Nr. 59/2021, zuletzt geändert durch LGBl. Nr. 17/2025, folgende Festlegungen als „Aufschließungsgebiet“ im Flächenwidmungsplan aufzuheben:

- A01/2025** Teilfläche der Parzelle Nr. 36/2,
KG 77126 Raggane, im Ausmaß von ca. 65 m² (Plan A07/2017)
- A02/2025** Teilfläche der Parzelle Nr. 13/8,
KG 77126 Raggane, im Ausmaß von ca. 60 m² (Plan A07/2017)

Gemäß den Bestimmungen der §§ 25, 38 und 41 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021, LGBl.Nr. 59/2021, zuletzt geändert durch LGBl. Nr. 17/2025, liegt der Entwurf der Verordnung einschließlich der Erläuterungen durch vier Wochen hindurch in der Zeit

vom **27.08.2025** bis einschließlich **24.09.2025**

ab dem Tag des Anschlages der Kundmachung an der Amtstafel während der Amtsstunden im Bauamt der Gemeinde St. Georgen im Lavanttal zur allgemeinen Einsicht auf.

Die Kundmachung ist auch im Internet unter www.sankt-georgen.at abrufbar.

Während der Auflagefrist ist jede Person berechtigt, eine Stellungnahme zur Aufhebung des Aufschließungsgebietes zu erstatten.

Die während der Auflagefrist beim Gemeindeamt St. Georgen im Lavanttal gegen den Entwurf, schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen, sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Aufhebung des Aufschließungsgebietes in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister:

LAbg. Karl Markut

Erght an:

1. Amt der Kärntner Landesregierung:

- Abteilung 7 – Wirtschaft, Tourismus und Mobilität, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee
abt7.post@ktn.gv.at
- Abteilung 8 - Umwelt, Energie und Naturschutz
 - Unterabteilung Geologie und Gewässer Monitoring, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.geologie@ktn.gv.at)
 - Unterabteilung SE-Schall- und Elektrotechnik, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.schall@ktn.gv.at, gisela.wolschner@ktn.gv.at)
 - Unterabteilung NSch-Naturschutz- und Nationalparkrecht, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.naturschutz@ktn.gv.at, werner.petutschnig@ktn.gv.at)
- Abteilung 9 - Straßen und Brücken, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt9.post@ktn.gv.at)
- Abteilung 10 - Land- und Forstwirtschaft Ländlicher Raum, Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt10.post@ktn.gv.at)
- Abteilung 10 - Regionalbüro Wolfsberg, Am Weiher 5/6, 9400 Wolfsberg (abt10.regbuerowo@ktn.gv.at)
- Abteilung 12 – Wasserwirtschaft, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt12.post@ktn.gv.at)
- Abteilung 15 – Standort, Raumordnung und Energie
 - Unterabteilung Rechtliche Raumplanung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee abt15post@ktn.gv.at
 - Unterabteilung Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee michael.albrecht@ktn.gv.at, abt15.fachliche.raumordnung@ktn.gv.at

2. Agrarbehörde, Dienststelle Klagenfurt, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee
abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at

3. Bezirkshauptmannschaft Wolfsberg, Am Weiher 5/6, 9400 Wolfsberg

- Abteilung Baubezirksamt – bhwo.bauamt@ktn.gv.at
- Abteilung Bezirksforstinspektion – bhwo.bfi@ktn.gv.at
- Abteilung Gesundheitsamt – bhwo.gesundheit@ktn.gv.at
- Abteilung Gewerbereferat – bhwo.gewerbe@ktn.gv.at
- Abteilung Grundverkehrsreferat – bhwo.bezirkshauptmann@ktn.gv.at, bhwo.grundverkehr@ktn.gv.at

4. Nachbargemeinden:

- Marktgemeinde St. Paul im Lavanttal, 9470 St. Paul im Lavanttal (st-paul-lavanttal@ktn.gde.at)
- Stadtgemeinde St. Andrä, 9433 St. Andrä 210 (gemeinde@st-andrae.at)
- Stadtgemeinde Wolfsberg, Rathaus, 9400 Wolfsberg, Hoher Platz (stadt@wolfsberg.at)
- Marktgemeinde Frantschach-St.Gertraud, 9413 St. Gertraud im Lavanttal (frantschach@ktn.gde.at)
- Marktgemeinde Lavamünd, 9473 Lavamünd 65 (lavamuend@ktn.gde.at)
- Marktgemeinde Schwanberg, Hauptplatz 6, 8541 Schwanberg (gde@schwanberg.gv.at)
- Marktgemeinde Wies, Oberer Markt 14, 8551 Wies (gde@wies.gv.at)
- Marktgemeinde Eibiswald, Eibiswald 17, 8552 Eibiswald (gde@eibiswald.gv.at)

5. Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (kaernten@bda.at)

6. Militärkommando Kärnten, 9020 Klagenfurt, Mießtaler Straße 11 milkdo@bmlvs.gv.at

7. KNG Kärnten Netz GmbH, Betriebsstelle Wolfsberg Auenstraße 19, 9400 Wolfsberg
wolfsberg.netzkundenservice@kaerntennetz.at

8. Wildbach- und Lawinerverbauung, Gebietsbauleitung Kärnten Nordost, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach (ktnnordost@die-wildbach.at)

9. Straßenbauamt Wolfsberg, Klagenfurter Straße 11, 9400 Wolfsberg
abt9.wolfsberg@ktn.gv.at

10. Interessensvertretungen:

- Kammer für Land-und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee (rechtswesen@lk-kaernten.at)
 - Wirtschaftskammer Kärnten, Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (wirtschaftspolitik@wkk.or.at)
 - Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee arbeiterkammer@akktn.at
11. Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at
12. Verbund Austria Power Grid AG, Obersielach 24, 9100 Völkermarkt gerhard.bernharda@apg.at
13. Trans Austria Gasleitung, 1050 Wien, Wiedner Hauptstraße 120A tag@taggmbh.at
14. Wasserverband Verbundschiene Lavanttal, 9400 Wolfsberg, Schwabenhofstraße 4 verbundschiene@wolfsberg.at

15. Grundeigentümer:

- Dipl.-Ing. Markus Findenig, Allersdorf 23, 9470 St. Paul im Lavanttal
 - Katrin Findenig, Allersdorf 23, 9470 St. Paul im Lavanttal
 - Mag. Katrin Moll, Allersdorf 20, 9470 St. Paul im Lavanttal
16. Kavalirek Consulting ZT e.U., Bahnhofstraße 38c/9/1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (zt.kavalirek@aon.at)
17. Öffentliche Bekanntmachung im Internet auf der Homepage der Gemeinde St. Georgen im Lavanttal (www.sankt-georgen.at) und durch Anschlag an der Amtstafel
18. Amtstafel und Akt